

Aikuisopiskelu Kiinkossa

Mitä
aikuisopiskelu
on?

Valinnan
mahdollisuuk-
sia kiinteistö-
alalla

Tavoitteellisuus
ja ohjaus

Motivaatio
on mahtava
voima

Nauti
opiskelusta ja
uuden oppimi-
sesta

Mitä aikuisopiskelu on?

Ammatillinen aikuisopiskelu on monipuolista, useimmiten käytännönläheistä tekemällä oppimista. Oleellista siinä on se, että voit hyödyntää aikaisempaa osaamistasi, työkokemustasi sekä opiskelua muuallakin kuin oppilaitoksessa, kuten esim. työpaikalla.

Aikuisopiskelu sopii niin työssä olevalle, ammatinvaihtajalle kuin työnhakijalle. Se voi olla tutkinnon suorittamista, tutkintoon valmistavaan koulutukseen osallistumista tai muuta pitkä- tai lyhytkestoista koulutusta.

Aikuisopiskelu on aina myös vastavuoroista, keskustelevaa sekä yhteistyötä toisten opiskelijoiden kanssa – siksi monille myös henkisesti palkitsevaa. Usein jopa niin, että siihen jää koukkuun.

Kun opinnot aikuisena kiinnostavat

- selvitä, milloin toivealaasi voi opiskella Kiinkossa
- huomioi opiskelun vaatimukset: työn, perheen ja opiskelun yhteensovittaminen niin, että aikaa jää myös rentoutumiseen.

Halu edetä omalla uralla, kehittyä tai vaihtaa ammattia syystä tai toisesta motivoi opiskelemaan. Usein itsensä kehittäjä ja alanvaihtaja tietää tarkasti mitä haluaa. Silti hänenkin on yleensä pohdittava sitä, kuinka pitkäkestoista koulutusta haluaa, onko valmis itse osallistumaan kustannuksiin, haluaako panostaa opiskeluun opiskelemalla kokopäiväisesti vai soveltuuko päivä pari päiväopetusta silloin tällöin paremmin omaan elämäntilanteeseen.

Näihin asioihin saat vastauksen ottamalla yhteyttä Kiinkon henkilöstöön, joka opastaa mielellään ja ohjaa löytämään vastauksia juuri sinun kysymyksiisi.

Tärkeintä on päätös aloittamisesta – se ei vaadi mahdottomia, vain hieman poikkeamista tutuiksi käyneistä poluista kohti uusia tavoitteita ja haasteita.

Valinnan mahdollisuuk- sia kiinteistö- alalla

Kiinkossa on tarjolla runsaasti erilaisia ja –tasoisia kiinteistöalan koulu-
tuksia. Niitä kaikkia yhdistää alan parhaat asiantuntijat. Isännöintiin
asumiseen liittyviä koulutuksia on tarjolla kaiken kaikkiaan noin 70,
käytön ja ylläpidon osalta reilu 50. Lähes yhtä paljon valinnanvaraa
löytyy kiinteistönvälitysalan, taloushallinnon, rakennuttamisen sekä kiin-
teistöliiketoiminnan ja -rahoituksen koulutusten osalta.

Haku- tai ilmoittautumishjeet löytyvät nettisivuiltamme: www.kiinko.fi
kyseisen koulutuksen tiedoista. Tiedoista löydät myös yhteyshenkilön,
joka kertoo sinulle enemmän koulutukseen hakeutumisesta, mahdolli-
sista pääsyvaatimuksista sekä koulutuksen toteutuksesta. Koulutuksiin
voi hakea joustavasti lähes ympäri vuoden hakuaikojen puitteissa.

Tavoitteena näyttötutkinto

Näyttötutkinnot ovat joustava tapa hankkia todistus kiinteistöalan
ammattillisesta osaamisesta. Opintojen sisältö ja opiskeltavat asiat suun-
nitellaan vastaamaan sinun omia tarpeitasi. Lähtökohtana ovat aina
valtakunnalliset tutkinnon perusteet. Kiinkossa voit suorittaa isännöinnin
ja kiinteistönvälittäjän ammattitutkinnon tai niiden osia.

Näyttötutkintoon hakeutumisesta, oman osaamisen tunnistamisesta
ja tutkinnon suorittamisesta löytyy runsaasti valmista materiaalia. Jos
näiden käsitteiden merkitys ei avaudu ensimmäisellä lukemiskerralla, älä
lannistu – et ole ainoa, jolle järjestelmä poikkeaa totutusta.

Käsitteiden taustalta paljastuu kuitenkin joustavuudessaan työssä oppi-
misen kannalta selkeä järjestelmä. Varaa hetki aikaa niiden läpikäymi-
seen. Tulevaisuuden osaamisen kannalta tähän järjestelmä kannattaa
tutustua.

Tavoitteellisuus ja ohjaus

Se, mitä ja miten opiskelet, sovitaan usein henkilökohtaisissa ohjauskeskusteluissa. Tärkeintä opintojen alussa on omat tavoitteesi ja oppimistarpeesi ja se mitä jo osaat.

Termi henkilökohtaistaminen tarkoittaa sitä, että sinulle laaditaan etene-
missuunnitelma, jolla otat opiskelun omaan hal tuun. Tämä tapahtuu
tekemällä valintoja, joiden avulla arvioit pidemmällä aikavälillä hyötyväsi
opiskelusta.

Opiskelun tavoitteiden asettaminen ei ole yksinäistä pohdintaa, vaan
sitä tehdään yhteistyössä Kiinkon henkilöstön, ohjaajien, luennoitsi-
joiden, muiden opiskelijoiden, työelämän edustajien kanssa. Mahdolti-
suus saada tukea ja ohjausta opintoihisi ja ammatilliseen kehittymiseen
on hyvät. Tutkinnon suorittamisen ja oppimisen tukemisen lisäksi siinä
huolehditaan myös hyvinvoinnin edistämisestä.

Tavoitteiden saavuttaminen

Motivaation kannalta on iso merkitys seuraavilla asioilla:

1. Kuinka arvokkaaksi koet tavoittelemasi asian ja toisaalta kuinka mahdolliseksi koet sen saavuttamisen?
2. Kuinka todennäköisenä pidät, että pystyt saavuttamaan tavoitteen?

Sama logiikka pätee luonnollisesti oppimisen ja opiskelun lisäksi kaik-
keen tavoitteelliseen toimintaan. Epärealistiset tavoitteet voivat esimer-
kiksi heikentää suoriutumista. Jos et usko, että tavoite on mahdollista
saavuttaa, voit huomaamattasi asettaa oman sisäisen tavoitteesi ja
tyytyä siihen.

Motivaatio on mahtava voima

Motivaatio on mahtava voima, joka saa meidät liikkeelle kohti tavoitetta ja maalia. Motivaatio antaa käyttövoiman sille, että haluamme nähdä vaivaa jonkin asian saavuttamiseksi.

Suunnittele ja muotoile arkesi niin, että poistat ryhtymisen vaivan ja kehität opiskelusta hyvän tavan ja rutiinin.

1. Varaa tila ja paikka, jossa opiskelet. Pidä siellä kaikki valmiina, jotta et joudu näkemään ryhtymisen vaivaa.
2. Raivaa ja tee kalenteriisi säännöllisesti tilaa myös opiskeluun. Esim. joka tiistai ja torstai, tunti heti töiden jälkeen. Ennakoi arkea niin, että aika ei mene muihin asioihin. Sovi käytännöstä perheen ja läheisten kanssa. Pian opiskelusta tulee rutiinia, jota et itsekään enää kyseenalaista.

Työ-ja elämäkokemuksen hyödyntäminen

Aikuisella oppijalla on etunaan työ-ja elämäkokemus, jota voi hyödyntää uutta oppiessaan. Nuoruusiän opiskelukokemuksiin verrattuna aikuinen tietää jo paremmin mitä haluaa ja osaa etsiä tietoisemmin vastauksia työssään tarvittaviin asioihin.

Toisaalta pitkällä työ-ja elämäkokemukseksella on myös haittapuolensa. Poisoppiminen vanhentuneista työtavoista tai ajattelutottumuksista voi olla hankalampaa. Samoin aikaisemmat kielteiset kokemukset opiskelusta ovat saattaneet jättää jälkensä joidenkin asenteisiin ja vähentää uskoa omaan selviytymiseen ja oppimiskykyyn.

Sen ei kuitenkaan pidä antaa olla este. Voit motivoida itseäsi esimerkiksi miettimällä, missä uutta tietoa tullaan käyttämään ja miten se on sinulle käytännössä merkityksellistä. Puhumalla opiskelustasi edistät myös oppimista. Moniin opiskeluun ja oppimiseen liittyviin haasteisiin on myös mahdollista saada monipuolisesti ohjausta ja tukitoimia. Esimerkiksi lukihäiriö voidaan ottaa huomioon nykyään monella tavalla.

**Nauti
opiskelusta ja
uuden oppimi-
sesta**

Mahdollisuus oppia uutta on aidosti antoisaa ja mukavaa. Jaksaksesi ponnistella kiinteistöalan opintojesi eteen, on sinun ensiarvoisen tärkeää kokea opiskelemasi aihe kiinnostavaksi ja nauttia opiskelusta. Oppimisen ilolla on valtava merkitys antoisalle opiskelulle – tavataan Kiinkossa.

Oppaassa käytettyjä lähteitä

- Haapakorpi, A. 2008. Näytöt oppimisen ohjaajana ja ammatillisen kasvun edistäjänä. Opetushallitus, Edita
- Järvilehto, L. 2014. Hauskan oppimisen vallankumous. PS-kustannus
- Kokkinen, A., Rantanen-Väntsi, L. & Tuomola, A. 2008. Aikuisen oppijan kirja. Kirjapaja
- Lindblom-Ylänne, S., Lonka, K. & Slotte, V. 2001. Aiotko opiskelijaksi? Edita
- Paane-Tiainen, T. 2000. Oppijaksi aikuisena. Edita.



Malmin asematie 6, 00700 Helsinki
puh. (09) 3509 290
www.kiinko.fi

Kehityspäällikkö Virpi Slotte
Kiinteistöalan Koulutussäätiö
Virpi.Slotte@kiinko.fi